

Formandens beretning Grundejerforeningen Nordentoftens Marts 2014

Først vil jeg gerne på bestyrelsens vegne sige tak for året, der er gået, og heldigvis har vi også dette år haft god opbakning til de tiltag og beslutninger, som vi har taget.

Vi har igen i år måttet konstatere, at såfremt vi vil have, at Nordentoftens skal fremstå pænt året rundt, skal vi selv sørge for dette, da vi ikke kan forvente at Viborg Kommune gør en indsats.

Derfor har bestyrelsen også i år foreslået et budget, hvor vi sætter 100.000 af til forbedringer af Nordentoftens, da det afsatte beløb for budget for 2013 ikke blev brugt. Samtidig har vi i budget afsat 20.000 kr. til beskæring af træer i år, hvilket formentlig ikke er tilstrækkeligt.

Der skal fra bestyrelsen lyde en stor opfordring til, at man byder ind med gode idéer, omkring forbedringer m.m. (der henvises i øvrigt til udvalget), her skal dog pointeres at der IKKE er mulighed for at flytte "legeplads/ boldbane/petanquebane m.m. til en anden beliggenhed.

Vi vil samtidig gerne gøre det klart, at det må være en selvfølge, at hvis Nordentoftens også i fremtiden skal fremstå "pæn og nydelig", skal vi alle hjælpe til og yde en indsats. Det er vi dog overbevist om kommer til at ske.

Vi vil, når 2015-planen med økonomi, tiltag osv. er klar, fremlægge dette på et ekstra ordinært møde for vedtagelse og yderligere planlægning.

Jeg skal samtidig gøre opmærksom på at tilmelde sig vores mail liste som er: nordentoftengf@gamil.com samt at vi nu er i luften med vores hjemmeside: www.nordentoftens.dk

Vi er stadigvæk 79 husstande, og der bliver alt andet lige ikke bygget mere.

Vi kom sidste regnskabsår ud med et lille overskud på knap 5.000, hvilket skyldtes, at vi valgte at få ordnet træer (efter stormen) og sat en bom op ved ungdomsboliger, hvor der har været en del problemer med støj og uro. Det har vi arbejdet med i år, og det ser ud som om, det endelig går den rigtige vej, med at der evt. laves alternative boliger i løbet 2015. Intet er dog på skrift endnu, men vi håber og tror dog på det bedste.

Vi har pt. en egenkapital på 124.710,-.

Der skal også lyde en stor tak til gadefestudvalg, som i øvrigt i samarbejde med bestyrelsen har besluttet at bakke op omkring Sankt Hans bålet på Højskolebakken.

Vi vil også gerne sige tak til Ejvind Nielsen, som trofast holder vores grønne område rigtig pæne. Heldigvis har han lyst til at fortsætte med dette også i 2014.

Tak til bestyrelsen - altid en fornøjelse at arbejde sammen med jer.
Formanden for grundejerforeningen Nordentoftens

Michael Selch Laursen